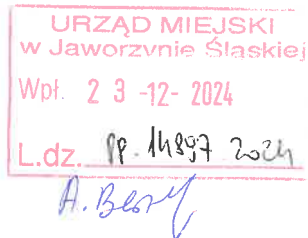


Nadleśnictwo Świdnica
58-100 Świdnica
Gen. Wł. Sikorskiego 11

ZG.2210.22.2024.EB1



Świdnica, 2024-12-23

URZĄD MIEJSKI JAWORZYNA ŚLĄSKA
58-140 Jaworzyna Śląska
Powstańców 3

UWAGI DO PLANU OGÓLNEGO

Korespondencja wysłana z systemu EZD PUW

Załączniki:

1. 2210.22.24 Gm. Jaworzyna Śl._plan ogólny_ogólne uwagi.pdf

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny



Świdnica, 23.12.2024 r.

Zn. spr.: ZG.2210.22.2024

Gmina Jaworzyna Śląska
ul. Powstańców 3
58-140 Jaworzyna Śląska

Dotyczy: przystąpienia do sporządzenia Planu ogólnego gminy Jaworzyna Śląska.

W nawiązaniu do pisma znak GNŚ.6720.01.2024.3 z dn. 11.12.2024 r. dotyczącego zawiadomienia o podjęciu przez Radę Miejską w Jaworzynie Śląskiej uchwały Nr V/34/24 z dnia 22 sierpnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Jaworzyna Śląska, Nadleśniczy Nadleśnictwa Świdnica składa następujące uwagi do projektowanego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kostomłoty:

1. przeznaczenie gruntów zgodne z obowiązującym Planem Urządzenia Lasu na lata 2021-2030 (wykonanym przez Biuro Urządzania Lasu Oddział w Brzegu) oraz pozostawienie w przeznaczeniu leśnym gruntów sklasyfikowanych obecnie w ewidencji powszechnej jako Ls.

2. uwzględnienie potrzeb Nadleśnictwa Świdnica i pozostawienie w dotychczasowym użytkowaniu istniejących dróg transportu leśnego i rolno-leśnego, nieograniczanie dostępu do terenów będących w zarządzie Nadleśnictwa, w tym nieprzeznaczanie do zbycia innym właścicielom ciągów komunikacyjnych, będących dojazdami do kompleksów leśnych bez pisemnej zgody Nadleśnictwa. Wnosimy o zapis w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego wskazanego obszaru, o zakazie likwidacji istniejących ciągów komunikacyjnych, będących dojazdami do gruntów Skarbu Państwa, pozostających w zarządzie PGL LP Nadleśnictwa Świdnica, bez pisemnej zgody zarządzającego przyległymi gruntami leśnymi,

3. nieprojektowanie gruntów pod zabudowę w odległości mniejszej niż 1,5 wysokości drzewostanu, tj. ok. 40 m od granicy lasu i innych gruntów pozostających w zarządzie Nadleśnictwa. Z uwagi na niebezpieczeństwo przewracania się drzew,

np. pod wpływem wiatru na przyległe działki, Nadleśnictwo nie będzie odpowiadało za szkody powstałe z powodu zabudowy zlokalizowanej zbyt blisko lasu. Odłamujące się konary oraz powalone z powodów biotycznych i abiotycznych drzewa, mogą stanowić realne zagrożenie. Ponadto ze względu na zagrożenie pożarowe gruntów leśnych, bufor ten zwiększa również bezpieczeństwo pożarowe najbliższych zabudowań,

4. pozostawianie w użytkowaniu rolniczym pasów gruntów rolnych i innych użytków zielonych wzdłuż granicy kompleksów leśnych o szerokości ok 30 m, jako gruntów określających strefę przejściową pomiędzy lasami a terenami zurbanizowanymi, które stanowić będą także obszary poruszania się dzikiej zwierzyny,

5. takie projektowanie remontów, przebudowy oraz budowy nowych ciągów komunikacyjnych, aby możliwe było poruszanie się po nich samochodami wysokotonażowymi, tj. m.in. uwzględnienie nośności dróg, mostów i przepustów oraz kątów zakrętów.

Jednocześnie przypominam o przesłanych do Urzędu Gminy Jaworzyna Śląska dokumentach, skierowanych pismem Nadleśnictwa znak ZG.2210.1.7.2020 z dn. 20.04.2020 r. dotyczącym Stanowiska Ministra Klimatu w sprawie konieczności uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nierolnicze i nieleśne oraz piśmie znak ZG.2210.1.2022 z dn. 18.03.2022 r. w sprawie przekazania pisma Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 09.02.2022 r. (znak: DLŁ-WNL.8136.2.2022.PD) otrzymanego za pośrednictwem Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych we Wrocławiu znak ZZ.2210.10.2022 z dnia 21.02.2022 r. w sprawie uwzględniania, w projektach studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, gruntów przeznaczonych do zalesienia.

Nadleśniczy
Nadleśnictwa Świdnica

Jerzy Zemlik
/podpisano elektronicznie/